

Marca da bollo.

All' Istituto Regionale per le Ville  
Venete –  
Via Capitello Albrizzi, n, 3  
MIRA (VE)

....., li ././..

**OGGETTO: Domanda per la concessione di un mutuo**

In relazione al “Bando/Regolamento 2019 - Mutui per il Restauro di Ville venete” e con riferimento al restauro [di porzione] della Villa Veneta denominata

.....  
sita in Comune di

.....  
soggetta a vincolo ai sensi del D.Lg.vo n.42/2004,  
il sottoscritto

.....

**CHIEDE**

La concessione di un mutuo ipotecario a tasso agevolato, pari al tasso applicato dalla B.C.E., nella misura di € ....., o comunque nella misura che sarà determinata da codesta amministrazione, in applicazione dei criteri di valutazione del progetto.

L'importo complessivo dei lavori oggetto di richiesta di finanziamento e spese tecniche (nella misura massima del 10%), risulta in riferimento al regime fiscale del richiedente:

- pari a €..... **escluso IVA**, nel caso in cui il richiedente **usufruisca** di regimi fiscali che ne consentano il recupero e/o la compensazione, come da quadro economico allegato,
- pari a €..... **oltre ad IVA, per €** .....  
per un importo complessivo pari ad € .....  
nel caso in cui il richiedente **non usufruisca** di regimi fiscali che ne consentano il recupero e/o la compensazione, come da quadro economico allegato,

**A tal fine DICHIARA quanto segue:**

**1- I DATI TECNICI dell' IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO sono:**

- L'immobile è censito all'Agenzia del Territorio di ..... come segue:

N.C.T.R.

al FG .. mapp .. e ..

N.C.E.U Comune di

Sez .... FG .. mapp .. e ..

**2- I REQUISITI SOGGETTIVI DEGLI AVENTI TITOLO SONO:**

.....  
con sede legale in..... - cap. ....

in Via ..... Civ. .. tel .....-..... fax --

E- mail ..... Codice fiscale/Partita  
IVA .....

LEGALE  
RAPPRESENTANTE ..... nato a.....il.....

..... con  
sede legale in..... - cap. ....

in Via ..... Civ. .. tel .....-..... fax --

E- mail ..... Codice fiscale/Partita  
IVA .....

LEGALE  
RAPPRESENTANTE ..... nato a.....il.....

**3- LE GENERALITA' DEI PROGETTISTI SONO:**

Nome ..... nato a ..... il .....  
con studio in ..... CAP ..... Via ..... Civ. ....

tel. .... fax ..... E-mail .....

Codice fiscale .....

Partita IVA .....

Albo professionale ORDINE DEGLI ARCHITETTI/INGEGNERI

Della provincia di ..... numero .....

Nome ..... nato a ..... il .....  
con studio in ..... CAP ..... Via ..... Civ. ....  
tel. .... fax ..... E-mail .....

Codice fiscale .....

Partita IVA .....

Albo professionale ORDINE DEGLI ARCHITETTI/INGEGNERI

Della provincia di ..... numero .....

**4- I CRITERI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO SONO:**

Interesse storico o artistico della villa:  
Villa d'autore, di particolare interesse storico/artistico si/no

Urgenza del restauro e stato di conservazione del bene  
Si/no buono/mediocre/cattivo/pessimo

Miglioramento condizioni di accessibilità e fruizione  
(abbattimento barriere architettoniche) si/no

Villa aperta al pubblico con orario regolare di visita  
(alla data della domanda) si/no

Villa aderente alla carta dei servizi della Regione Veneto  
(alla data della domanda)  
Luoghi della cultura/struttura ricettiva/parchi e giardini aperti al  
pubblico si/no

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

- consapevole del fatto che, in caso di **dichiarazione mendace** o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

### DICHIARA

- Che il proprietario dell'immobile in oggetto è ..... con sede in ....., Via ....., n... (cod. fiscale .....), [rappresentato dal procuratore generale ..... nato a ..... il ..... residente in ..... in Via ....., n. .
- che ha titolo per presentare la presente domanda, in qualità di .....
- Che per l'intervento in progetto ha già ottenuto l'autorizzazione ai sensi del titolo I del D.Lgs. 42/2004 (prot. n. .... del.....) come da allegato provvedimento della Soprintendenza per i beni e le attività culturali che si dichiara essere conforme all'originale.
- Che i disegni dello stato di fatto e del progetto di restauro allegati alla presente sono conformi agli originali approvati dalla Soprintendenza per i beni e le attività culturali.
- Che il decreto Ministeriale di vincolo che si allega alla presente [ovvero] che la villa è tutelata ex art. 10 comma 1 del D.Lgs. 42/2004.
- Che è stata/non è stata acquisita la prevista autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 trattandosi di immobile assoggettato a vincolo paesaggistico [ovvero] di opere che, ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 42/2004, non richiedono autorizzazione paesaggistica [eliminare la voce che non interessa].
- Che autorizza gli incaricati da parte dell'Istituto Regionale per le Ville Venete al sopralluogo alla Villa per la fase di istruttoria della pratica di finanziamento e nel corso dei lavori
- Che si obbliga ad eseguire tutti i restanti lavori non coperti da finanziamento IRVV e previsti dal progetto presentato (anche avvalendosi di eventuali altre forme di finanziamento pubblico o privato) fino all'importo che costituirà base di calcolo per il finanziamento, presentando apposita documentazione;
- Che le spese per **IVA, non rappresentano o rappresentano** effettivamente un costo e che **usufruisce o non usufruisce** di regimi fiscali che ne consentano il recupero e/o la compensazione.
- che per l'esecuzione dello stralcio dei lavori in oggetto della domanda, è stato/non è stato chiesto alcun altro contributo pubblico. [In caso affermativo, specificare]:
- che sussistono/non sussistono ipoteche sull'immobile in oggetto.[In caso affermativo, specificare]:
- Che si obbliga di affiggere, nel corso i lavori, all'esterno del bene un cartello recante la dicitura: "Immobile in corso di restauro con risorse a parziale carico dell'Istituto regionale per le Ville venete"
- Che si obbliga di affiggere, conclusi i lavori, all'esterno del bene un cartello recante la dicitura: "Immobile restaurato con risorse a parziale carico dell'Istituto regionale per le Ville venete"
- **Che si obbliga a consentire le visite alla villa da parte del pubblico nel seguente orario .....(almeno una volta al mese - cfr. criteri contenuti nella circolare Mibac – veneto – n. 43/2011) e conseguente disponibilità a sottoscrivere apposita convenzione della durata di dieci anni, come da schema pubblicato sul sito istituzionale [www.irvv.net](http://www.irvv.net)**

- **Che si obbliga per almeno a dieci anni dalla ultimazione dei lavori a mettere a disposizione gratuitamente dell'IRVV (o di soggetto indicato dall'IRVV) il bene per lo svolgimento di attività culturali di interesse pubblico, per almeno una giornata all'anno, per tutta la durata della convenzione stessa.**

## **ALLEGA A PENA DI ESCLUSIONE**

- a) attestazione di istituto bancario, avente i requisiti di cui al D. Lgs. N. 385/1993, contenente l'impegno ad erogare un mutuo finalizzato alla realizzazione di lavori di consolidamento, manutenzione e restauro di villa veneta, come da progetto allegato alla domanda, e a sottoscrivere apposita convenzione, come da schema pubblicato sul sito istituzionale [www.irvv.net](http://www.irvv.net) (che deve essere restituito sottoscritto in ogni pagina). La sottoscrizione dello schema non è necessaria nel caso ci si avvalga di banca Friuladria spa, già convenzionata con IRVV;
- b) dichiarazione sottoscritta da parte del medesimo istituto bancario che attesti, per l'intero finanziamento oggetto di domanda, il rispetto dei vigenti parametri di affidabilità e di concedibilità in uso presso il sistema bancario, nonché il pieno rispetto delle disposizioni stabilite dalla legge e dall'Organo di Vigilanza;
- c) attestazione sottoscritta da parte di tecnico abilitato in merito a:
  - rispetto della congruità della spesa in relazione alla tipologia ed all'ammontare dell'intervento,
  - stima dell'immobile oggetto di garanzia (ipoteca di primo grado),
  - stato di attuazione dei lavori, che non dovranno essere iniziati alla data del 1 novembre 2018 (scadenza del precedente bando)
  - canteribilità dell'intervento che dovrà essere ultimato entro due anni dal provvedimento di concessione del finanziamento;
- d) autorizzazione dell'organo preposto alla tutela (anche in fotocopia)
- e) fotocopia di documento di identità del proprietario e del progettista

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Si Allega fotocopia del documento d'identità ai sensi dell'art.38 del D.P.R 445/2000**

### **AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 675 DEL 31.12.1996 AL TRATTAMENTO DEI DATI**

Autorizzo il trattamento dei dati forniti per l'istruttoria delle procedure da me richieste. Tale consenso riguarda anche, più specificamente, l'attività svolta dagli Enti terzi competenti nel rilascio di autorizzazioni/concessioni/nulla osta o in quanto destinatari di comunicazioni e l'attività svolta da terzi fornitori di servizi al Comune, anche al fine di rilevare lo stato di soddisfazione dell'utenza.

Data \_\_\_\_\_

In fede \_\_\_\_\_

## ALTRI ALLEGATI ALLA DOMANDA

### 1. Per la fase istruttoria:

1.1 Una copia completa del Progetto (**su supporto informatico**), composto da:

- a) estratto di mappa catastale con indicati i confini di proprietà ed i limiti del vincolo monumentale;
- b) carta topografica (1:25.000) della zona con evidenziazione della Villa;
- c) estratto PRG del contesto figurativo;
- d) disegno di rilievo dello stato di fatto (minimo scala 1:200);
- e) disegni di progetto (minimo scala 1:200);
- f) computo metrico estimativo, con indicate le categorie di intervento previste e la loro descrizione particolareggiata;
- g) relazione storico-artistica e tecnica;
- h) perizia di stima del bene offerto a garanzia

1.2 **Indicazione circa l'orario di visita della Villa da parte del pubblico** (almeno una volta al mese - cfr. criteri contenuti nella circolare Mibac – veneto – n. 43/2011) e conseguente disponibilità a sottoscrivere apposita convenzione , come da schema pubblicato sul sito istituzionale [www.irvv.net](http://www.irvv.net)

1.3 Decreto Ministeriale di vincolo (**anche in fotocopia**);

1.4 Documentazione fotografica (**stampe e immagini digitali ad alta risoluzione**);

1.5 Dichiarazione che per l'esecuzione dei lavori oggetto della domanda, non è stato né richiesto né concesso alcun altro contributo pubblico o eventualmente indicazione delle domande presentate;

1.6 Dichiarazione attestante la sussistenza di eventuali ipoteche sul bene oggetto di domanda (**esclusi gli Enti Pubblici**);

1.7 Deliberazione esecutiva dell'Organo competente, di approvazione del progetto definitivo (**per gli Enti Pubblici**);